

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ»
(АО «Екатеринбурггаз»)**

П Р И К А З

17.07.2023

№ 267

г. Екатеринбург

Об утверждении форм договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме, договора о техническом обслуживании внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме, договора о техническом обслуживании внутридомового газового оборудования в жилом доме (домовладении)

В соответствии с Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 29.05.2023г. N 388/пр "Об утверждении типовых форм договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме, договора о техническом обслуживании внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме, договора о техническом обслуживании внутридомового газового оборудования в жилом доме",

П Р И К А З Ы В А Ю:

1. Утвердить и ввести в действие с 01 сентября 2023г.:

1.1. Типовую форму договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме (Приложение №1);

1.2. Типовую форму договора о техническом обслуживании внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме (Приложение №2);

1.3. Типовую форму договора о техническом обслуживании внутридомового газового оборудования в жилом доме (Приложение №3);

1.4. Схему заключения договоров о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме, договора о техническом обслуживании внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме, договора о техническом обслуживании внутридомового газового оборудования в жилом доме (Приложение №4).

2. Признать утратившими силу с 01.09.2023г.:

2.1. Приказ №486 от 24.11.2017г. «О приведении договоров о техническом обслуживании и ремонте внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме в соответствие с действующим законодательством»;

2.2. Приказ №522 от 30.10.2018г. «О введении в действие типовой формы договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме»;

2.3. Приказ №634 от 13.12.2018г. «О введении в действие типовой формы договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме»;

2.4. Приказ №714 от 28.12.2018г. «О введении в действие типовой формы договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме (с определением цены на услуги исходя из состава и количества внутридомового газового оборудования)»;

2.5. Приказ №432 от 23.09.2019г. «О введении в действие типовой формы договора о техническом обслуживании и ремонте внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме»

2.6. Приказ №140 от 15.04.2021г. «Об утверждении и введении в действие договора на оказание услуг по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового газового оборудования (при непосредственном управлении)».

3. Начальнику отдела информационных технологий:

3.1. В течение 1 месяца с даты регистрации приказа и утверждения прејскурантов ТОиР ВДГО в МКД, ТО ВКГО в МКД и ТО ВДГО в ИЖД, обеспечить возможность формирования договоров по типовой форме из информационной системы объектов газового хозяйства ИС «Газ».

4. Заместителю генерального директора – главному инженеру, начальникам производственных управлений № 1, 2, 3:

4.1. Обеспечить применение типовых форм для заключения договоров о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме, договора о техническом обслуживании внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме, договора о техническом обслуживании внутридомового газового оборудования в жилом доме.

4.2. Заключение договоров по типовым формам, в соответствии с приложениями № 1, № 2, № 3 к настоящему приказу, осуществляется с учетом следующего:

- договоры о техническом обслуживании внутридомового газового оборудования, заключенные собственниками жилых домов, подлежат перезаключению, в том числе при очередном техническом обслуживании, но не позднее 31.12.2024 года.

- договоры о техническом обслуживании внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме, заключенные до 01.09.2023 года, подлежат перезаключению в срок до 01.01.2024 года.

- договоры о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме, заключенные до 01.09.2023 года, подлежат перезаключению в срок до 01.01.2024 года.

5. Заместителю генерального директора - Главному инженеру И.В. Паслеру организовать работу Общества с учетом измененного законодательства в сфере технического обслуживания и ремонта внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме, технического обслуживания внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме, технического обслуживания внутридомового газового оборудования в жилом доме.

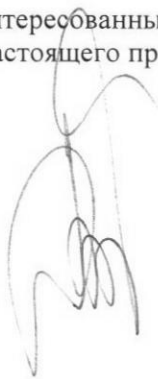
6. Начальнику отдела по связям с общественностью организовать размещение на официальном сайте Общества в сети Интернет информации для потребителей о необходимости перезаключения договоров.

7. Ответственность за исполнение приказа возложить на заместителя генерального директора – главного инженера.

8. С приказом ознакомить заинтересованных лиц.

9. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Генеральный директор



В.В. Боровиков

Лист согласования Приказа об утверждении форм договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме, договора о техническом обслуживании внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме, договора о техническом обслуживании внутридомового газового оборудования в жилом доме (домовладении)

СОГЛАСОВАНО

Первый заместитель генерального директора

 И.Н. Логинов

Заместитель генерального директора-главный инженер

 - И.В. Паслер

Заместитель генерального директора по правовым и корпоративным вопросам

_____ Н.А. Оже

Заместитель главного инженера

 С.Б. Смирнов

Главный бухгалтер

 Т.Г. Платонова

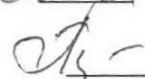
Начальник отдела экономической безопасности

 В.Е. Филев

Начальник правового управления

 А.В. Константинова


Начальник отдела по работе с потребителями

 Н.И. Пяткова

/ И.о. начальника экономического отдела

 Н.С. Титова

Начальник отдела информационных технологий

 В.В. Видяпин

РАССЫЛАЕТСЯ:

Заместитель генерального директора - главный инженер	И.В. Паслер
Заместитель генерального директора по правовым и корпоративным вопросам	Н.А. Оже
Заместитель главного инженера	С.Б. Смирнов
Главный бухгалтер	Т.Г. Платонова
Начальник правового управления	А.В. Константинова
Начальник ПУ-1	А.Н. Ульяновченко
Начальник ПУ-2	А.И. Девятов
Начальник ПУ-3	П.Н. Гильманов
Начальник отдела по работе с потребителями	Н.И. Пяткова
Начальник отдела информационных технологий	В.В. Видяпин